

**HEIZUNG**

**SANITÄR**

**LÜFTUNG**

Telefon: 0 21 61 / 66 57 47 - Telefax: 0 21 61 / 66 29 35 - e-mail: [plb@bruex-schuergers.de](mailto:plb@bruex-schuergers.de)

St. Brück – H. Schürgers, Dünner Strasse 196, D 41066 Mönchengladbach

## **Objektbeschreibung:**

**Neubau eines 5-zügigen Kindergartens  
Eickerender Feld / Stephanusstr. in Korschenbroich**

**Bauherr: Deutsches Rotes Kreuz, DRK – Kreisverband Neuss, Am Südpark, 41466 Neuss**

### **1) Sanitärtechnik:**

**Ausführungsbeginn: Dezember 2021 – Ausführungsende: September 2022**

#### **Entwässerungsanlagen:**

Das Schmutzwasser wird in die öffentliche Kanalisation eingeleitet.

Das Regenwasser wird in einen Überflutungskanal der Stadt Korschenbroich eingeleitet.

#### **Hebeanlagen:**

Das Küchenabwasser wird über einen Fettabscheider und eine Hebeanlage in den öffentlichen Kanal eingeleitet.

#### **Trinkwasser:**

Alle Trinkwasserleitungen werden mit DVGW-Zulassung ausgeführt. Alle Rohrleitungen und Armaturen werden gedämmt. Das Brauchwasser für die Außenanlagen wird über eine Trennstation geliefert.

#### **Warmwasserversorgung:**

Die Warmwasserversorgung erfolgt dezentral über Durchlauferhitzer und Untertischgeräte.

#### **Einrichtungsgegenstände:**

Alle sonstigen Einrichtungen werden entsprechend der Grundrissplanung mit Schmutz- Kalt- und Warmwasser Anschlüssen versorgt.

#### **Küchen:**

Die Küchen erhalten Anschlüsse für Schmutz-, Kalt- und Warmwasser entsprechend der Küchenplanung.

#### **Raumentlüftung:**

Manuelle Lüftung über Fenster, innenliegende Bäder und Lager/Abstellräume mit mechanischer Raumentlüftung über insgesamt vier Zentrallüfter mit entsprechender Steuerung.

### **2) Heizung:**

**Ausführungsbeginn: Dezember 2021 – Ausführungsende: September 2022**

**Wärmepumpenanlage:** Aufstellort Erdgeschoss, Wärmepumpe Sole / Wasser

Die WP-Anlage dient als Hauptheizung und deckt ca. 100% der Heizlast ab.

Über 4 Stück Erdwärmesonden wird dem Erdreich die entsprechende Wärme entzogen

**Beheizung der Räume:**

Erdgeschoss: Alle Räume erhalten eine Fußbodenheizung.

Obergeschoss: Alle Räume erhalten eine Fußbodenheizung.

**Regelung der Fußbodenheizung:**

Die Dimensionierung der Fußbodenheizung und der Rohrleitungen ergeben sich aus der Heizlastberechnung DIN EN 12831, der FBH-Auslegung EN 1264 und der Rohrnetzberechnung.

In den einzelnen Etagen befinden sich entsprechende Heizkreisverteiler ( Fußbodenheizung), von denen aus die Heizkreise der Räume versorgt werden.

Jedem Heizkreis ist ein Stellantrieb zugeordnet, der am Heizkreisverteiler sitzt. Die einzelnen Räume werden mit Raumfühlern ausgestattet. Je nach eingestellter Raumtemperatur wird die Temperatur über den Stellantrieb (öffnet/schließt) geregelt.

**Rohrleitungen Heizung:**

Sämtliche Heizungsleitungen werden gemäß EnEV gedämmt.

**3) Außenanlagen – Äußere und Innere Grundleitungen:  
Ausführungsbeginn: Dezember 2021 – Ausführungsende: September 2022**

**Entwässerungsanlagen:**

Das Schmutzwasser wird in die öffentliche Kanalisation eingeleitet.

Das Regenwasser wird in einen Überflutungskanal der Stadt Korschenbroich eingeleitet.

Grundleitungen für Regen- und Schmutzwasser aus PVC-Rohren. Einschl. der erforderlichen Revisionschächte, Rückstausicherungen oder anderen, in der Baugenehmigung geforderten Einbauten auf dem Grundstück.

**Hebeanlagen:**

Das Küchenabwasser wird über einen Fettabscheider und eine Hebeanlage in den öffentlichen Kanal eingeleitet.

**Außenbewässerung:**

Die Brauchwasserversorgung der Außenzapfstellen erfolgt über im Erdreich verlegte PE-Leitungen.